

## Familienfreundliches Haus mit Ausbaureserve im Herzen von Rüscheid



### Objektnr.: 258, 56584 Rüscheid

|                  |                |                        |                 |
|------------------|----------------|------------------------|-----------------|
| Objektart        | Haus           | Endenergiebedarf       | 287,6 kWh/(m²a) |
| Ort              | Rüscheid       | Energieeffizienzklasse | H               |
| Baujahr          | 1930           | Baujahr des            | 2008            |
| Zustand          | Gepflegt       | Energieträgers         |                 |
| Wohnfläche       | ca. 141 m²     | wesentlicher           | Öl              |
| Grundstücksgröße | ca. 689 m²     | Energieträger          |                 |
| Anzahl Zimmer    | 5              | Kaufpreis              | 229.000,00 €    |
| Energieausweis   | Bedarfsausweis | Provision              | 3,57            |